**Wartość niniejszego zamówienia nie przekracza równowartości kwoty 170 000 złotych zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024r., poz.1320 ze zm.)**

**PROJEKT**

**UMOWA NR …………/2026**

W dniu 2026 r. w Ostrołęce

pomiędzy **Powiatem Ostrołęckim** z siedzibą w **07-410 Ostrołęka, Plac Gen. J. Bema 5,**

**NIP: 758-23-59-776**

reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w osobach:

**Przewodniczący Zarządu - Starosta Piotr Liżewski**

**Członek Zarządu - Wicestarosta Artur Kozłowski   
przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu - Aldona Kuciej**

zwanym w dalszej treści umowy „**Zamawiającym”,**

którego jednostką realizującą zadanie w imieniu Zamawiającego i Płatnikiem jest:

**Zarząd Dróg Powiatowych w Ostrołęce, ul. Lokalna 2, 07-410 Ostrołęka**

a

……………………………………….. działającą pod firmą: …………………………………… z siedzibą w …………………………………………………..,

**NIP: ………………………., REGON:……………………………**

zarejestrowaną w ………………………………,

zwaną w dalszej treści umowy „Wykonawcą”

została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1.**

**Podstawa zawarcia umowy i załączniki**

1. **Podstawę zawarcia umowy stanowi zamówienie publiczne przeprowadzone na podstawie art. 2 ust. 1, pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku - Prawo zamówień publicznych.**
2. Integralnymi składnikami niniejszej umowy są następujące dokumenty:
3. zapytanie ofertowe wraz z załącznikami,
4. oferta Wykonawcy.

**§ 2.**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zamówienie publiczne w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą: *„**Rozbudowa dróg powiatowych nr 2581W Daniszewo – Czarnowiec i nr 2568W Goworowo – Tomasze – Rzekuń”* związane z wykonaniem usługi polegającej na:
2. **Wykonaniu dokumentacji projektowej** **wraz z materiałami geodezyjnymi i uzyskaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID) na:**

**Rozbudowę drogi powiatowej 2568W Goworowo – Tomasze -Rzekuń od km 15+098 do km 16+883, drogi powiatowej 2581W Daniszewo – Czarnowiec od km 0+000 do km 0+316 i od km 2+398 do km 2+510 wraz z przebudową dwóch przejazdów drogowo-kolejowych,**

a także opracowanie przedmiarów i kosztorysów inwestorskich oraz specyfikacji technicznych niezbędnych do udzielenia przez ZDP zamówienia na realizację robót budowlanych objętych pozwoleniem w przedmiocie umowy.

1. udzielaniu odpowiedzi na pytania w trakcie postępowania o zamówienie publiczne na wykonanie robót budowlanych realizowanych na podstawie Dokumentacji projektowej oraz dokonywaniu ewentualnych zmian Dokumentacji projektowej, których konieczność będzie wynikać z zadawanych pytań i udzielanych odpowiedzi,
2. sprawowaniu, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. 2025, poz. 418 ze zm.) nadzoru autorskiego nad robotami budowlanymi realizowanymi na podstawie Dokumentacji projektowej, zwanej w dalszej części umowy łącznie "Przedmiotem Umowy".

**Gdziekolwiek w Umowie przywołano konkretne przepisy prawa, wytyczne, instrukcje, normy, itp. należy brać pod uwagę ich najnowsze wydania.**

1. **Opracowanie winno zawierać:**
2. Opracowanie **koncepcji zagospodarowania terenu** **w III wariantach** wraz z propozycją zastosowanych rozwiązań konstrukcyjno-materiałowych (przekroje podłużne i poprzeczne) i przedłożenie jej do akceptacji Zamawiającego. Koncepcja planu zagospodarowania terenu powinna zawierać naniesione na podkłady mapowe rozwiązania elementów drogi, zaznaczone elementy infrastruktury technicznej będące w kolizji ze stanem projektowanym wraz z wstępną propozycją usunięcia tych kolizji, wstępne zaznaczenie linii podziału nieruchomości – po **1 egz**.;
3. uzyskanie aktualnych **podkładów geodezyjnych** (map do celów projektowych) niezbędnych do opracowania projektu budowlanego opracowanych zgodnie z obowiązującymi przepisami. Granice należy ustalić zgodnie z procedurą określoną w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (t.j. Dz.U. 2024, poz. 219 z późn. zm.),
4. aktualne **wypisy** z mapy ewidencji gruntów w zakresie inwestycji – **1 egz.;**
5. opracowanie **dokumentacji geodezyjno – prawnej – map podziałowych** niezbędnych do uzyskania decyzji ZRID – **7 egz**.;
6. uzyskanie **decyzji dot. środowiskowych uwarunkowań realizacji przedsięwzięcia** w imieniu Zamawiającego – jeżeli wynika to z uwarunkowań prawnych;
7. uzyskanie **decyzji na lokalizację inwestycji celu publicznego** w imieniu Zamawiającego, jeśli zachodzi taka potrzeba;
8. uzyskanie **pozwolenia wodnoprawnego** w imieniu Zamawiającego – jeżeli wynika to z uwarunkowań prawnych;
9. wykonanie opinii geotechnicznej z dokumentacją badań podłoża gruntowego **– 4 egz**.;
10. opracowanie kompletnego **projektu budowlanego obejmującego wszystkie branże** - ze wszystkimi załącznikami, decyzjami, opiniami i uzgodnieniami, warunkującymi otrzymanie decyzji ZRID zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, w szczególności w oparciu o przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. 2025, poz. 418 ze zm.), ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. 2024, poz. 311), Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. 2022, poz. 1518 ze zm.), wiedzą i zasadami wiedzy technicznej. Dokumentacja techniczna ma być opracowana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2021, poz. 2454) oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz. U. 2022, poz. 1679 ze zm.), Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. 2022, poz. 1518 ze zm.) wraz z opiniami, uzgodnieniami wymaganymi przepisami szczególnymi – **5 egz**.;
11. uzyskanie wszelkich decyzji i uzgodnień z gestorami ewentualnych sieci, **w tym wykonanie wszelkich projektów branżowych, usunięcia kolizji i ewentualnym umieszczeniem urządzeń obcych poza utwardzoną częścią pasa drogowego** – **5 egz**.
12. opracowanie **projektów technicznych** dla wszystkich branż – w ilości po **4 egz**.;
13. opracowania **projektów wykonawczych** dla wszystkich branż – w ilości po **4 egz**.;
14. przygotowanie **projektu inwentaryzacji zieleni** warunkującego otrzymanie pozwolenia na wycinkę drzew kolidujących z inwestycją i przygotowanie **projektu nasadzeń kompensacyjnych** drzew – **5 egz**.,
15. zatwierdzony **projekt stałej organizacji ruchu**  - **4 egz**.,
16. opracowanie **przedmiarów i kosztorysów inwestorskich** niezbędnych do udzielenia przez Zarząd Dróg Powiatowych zamówienia na realizację robót budowlanych objętych decyzją ZRID, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym(Dz. U. 2021 poz. 2458) – **po 2 egz. dla każdej branży,**
17. **kosztorys ślepy uproszczony – po 2 egz**. **+ wersja elektroniczna w formacie xls dla każdej branży,**
18. **specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych** objętych przedmiotem zamówienia, sporządzone zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2021 poz. 2454) – **po 2 egz. dla każdej branży,**
19. złożenie przez Wykonawcę **kompletnego wniosku** o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID) i **uzyskanie decyzji ZRID** w terminie określonym w § 7 umowy;
20. w przypadku konieczności etapowania robót przez Zamawiającego Wykonawca opracuje przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie oraz ofertowe dla wskazanego etapu robót w przypadku konieczności jego zaprojektowania zgodnie z obowiązującymi przepisami;
21. w przypadku odwołania od decyzji ZRID do organu I instancji, Wykonawca zobowiązany jest do składania w imieniu Zamawiającego stosownych wyjaśnień, opinii, analiz, zmian projektowych, alternatywnych rozwiązań mających na celu uzyskanie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej opisanej w §2 ust. 1 litera a);
22. złożenie wniosku o odstępstwo budowy kanału technologicznego do Ministerstwa Cyfryzacji i zaprojektowanie kanału technologicznego w przypadku braku zgody na odstępstwo;
23. Wykonawca przed przystąpieniem do realizacji dokumentacji projektowej jest obowiązany dokonać wizji lokalnej w terenie oraz wykonać inwentaryzację dla celów projektowych potwierdzoną dokumentacją fotograficzną opatrzoną datą wykonania (przekazaną Zamawiającemu na nośniku elektronicznym) w terminie 30 dni od zawarcia Umowy. Przez wizję lokalną w trakcie przygotowywania materiałów do opracowania dokumentacji rozumie się: oględziny terenu dla stwierdzenia stanu faktycznego potwierdzone dokumentacją zdjęciową, przeprowadzone na całej długości odcinka, niezależne od działań prowadzonych w ramach inwentaryzacji przyrodniczej;
24. Wykonawca jest zobowiązany do ponownego wykonania dla każdej działki osobno wizji  
    w terenie wraz ze sporządzeniem szczegółowej dokumentacji fotograficznej opatrzonej datą wykonania po wydaniu decyzji ZRID a przed uzyskaniem ostateczności decyzji, ze szczególnym uwzględnieniem na dokumentacji istniejących elementów zagospodarowania nieruchomości podlegających podziałowi i wywłaszczeniu (istniejące nasadzenia, utwardzenia nawierzchni działek, ogrodzenia posesji, inne elementy wymagające poniesienia nakładów finansowych na wytworzenie). Dokumentację należy przekazać Zamawiającemu w ilości 3 kompletów na nośniku elektronicznym w terminie 14 dni od dnia wydania decyzji ZRID.

Egzemplarze wymienionych powyżej opracowań muszą być oprawione w sposób uniemożliwiający ich dekompletację.

Dokumentacja musi zawierać również nośniki danych pendrive USB zawierające całość opracowań w formie cyfrowej – wersja nieedytowalna (PDF) oraz edytowalna (DOC, DWG, XLS).

1. **Przedmiot zamówienia obejmuje ponadto:**
2. wykonanie weryfikacji granic istniejącego pasa drogowego drogi powiatowej na całej długości (przeprowadzenie procedury ustalenia granic ewidencyjnych w przypadku, gdy nie są one ustalone);
3. uzyskanie warunków technicznych oraz dokonanie uzgodnień niezbędnych do prawidłowego opracowania dokumentacji projektowej;
4. Wykonawca ma obowiązek zapewnić sprawdzenie projektu budowlanego pod względem zgodności z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności - art.20 ust.2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. 2025, poz. 418 ze zm.);
5. kserokopie wszelkich uzyskanych warunków, uzgodnień i opinii należy na bieżąco przekazywać do Działu Technicznego Zarządu Dróg Powiatowych w Ostrołęce, w terminach umożliwiających ewentualne skorzystanie z trybu odwoławczego. Natomiast oryginały uzgodnień Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu wraz z przekazywaną kompletną dokumentacją;
6. dokonywanie uzupełnień lub wyjaśnień szczegółowych dotyczących opracowanej dokumentacji na każde żądanie Zamawiającego lub Wykonawcy realizującego roboty na podstawie tej dokumentacji, bez dodatkowych roszczeń finansowych;
7. sprawowanie nadzoru autorskiego na żądanie Zamawiającego lub właściwego organu w zakresie:

* stwierdzania w toku wykonania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem,
* uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego.

Nadzór autorski pełniony będzie od daty rozpoczęcia robót budowlanych do dnia zakończenia inwestycji tj. do ostatecznego odbioru robót budowlanych.

1. koszty wszelkich uzgodnień ponosi Wykonawca.
2. opracowanie w wersji papierowej 2 egz. oraz edytowalnej w formie DOC (oddzielnie dla każdej nieruchomości, dla której wykonany zostanie podział) wykazu zmian gruntowych lub wykazu synchronizacyjnego w przypadku ujawnienia w dziale I-0 księgi wieczystej nieaktualnych wpisów oraz gdy zachodzi potrzeba ich aktualizacji zgodnie z operatem ewidencji gruntów i budynków.
3. **Założenia projektowe:**
4. Dokumentacja projektowa obejmuje wykonanie przebudowy dróg powiatowych  
   do parametrów drogi klasy Z.

- jezdnia o szerokości 6,0 m o nawierzchni bitumicznej,

- jednostronne i obustronne pobocza gruntowe z kruszywa łamanego,

- droga pieszo-rowerowa o szerokości 3 m i nawierzchni bitumicznej o długości ok. 1650 m  
- przebudowa trzech skrzyżowań drogi nr 2568W z drogą: powiatową nr 2590W, drogą  
 powiatową nr 2581W i drogą gminną położoną na działce nr ewid.72/2 obręb Zapieczne, gmina Troszyn,

- przebudowa dwóch przejazdów drogowo-kolejowych w uzgodnieniu właścicielem lub  
 zarządcą dróg kolejowych w zależności od obowiązujących procedur i przepisów,

- budowa kanału deszczowego pod drogą pieszo-rowerową.

1. Projekty przebudowy infrastruktury technicznej Wykonawca wykona, zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez odpowiedniego gestora sieci.
2. Wykonawca zobowiązuje się do określenia rzeczywistej liczby nieruchomości, dla których wykonany zostanie podział wraz z tymczasowym wyniesieniem granic w terenie (po uzyskaniu prawomocnej decyzji o ZRID).
3. Przedmiot zamówienia powinien odpowiadać, co do zakresu i formy przepisom Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz. U. 2022, poz. 1679 ze zm.). Na roboty wymagające zgodnie z przepisami prawa budowlanego uzyskania pozwoleń na budowę, Wykonawca realizujący zamówienie będzie zobowiązany do uzyskania wszelkich niezbędnych decyzji, postanowień i uzgodnień projektu pozwalających na wykonanie robót.
4. Przedmiot umowy należy wykonać zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności zgodnie z przepisami prawa budowlanego - Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. 2025, poz. 418 ze zm.); oraz przepisami wykonawczymi dotyczącymi projektowania, w tym warunkami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. 2022, poz. 1518 ze zm.) oraz Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (t.j. Dz.U.2017, poz. 784).
5. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę i odpowiednie kwalifikacje  
   i uprawnienia, jeżeli obowiązujące prawo nakłada obowiązek posiadania takich uprawnień.
6. W czasie realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca ma obowiązek uzgadniać szczegółowe rozwiązania projektowe z Zamawiającym.
7. Jeżeli na projektowanym odcinku drogi powiatowej wystąpi konieczność uzyskania odstępstwa do właściwego organu administracji, wniosek w tej sprawie w imieniu Zamawiającego winien złożyć Wykonawca w ramach wynagrodzenia umownego.

**§ 3.**

**Opis i warunki wykonania przedmiotu zamówienia:**

1. Projekt dostarczony przez Wykonawcę będzie opracowany zgodnie z przepisami krajowymi wyłącznie w zakresie wymaganym dla uzyskania pozwolenia na budowę/decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej i wyłonienia Wykonawcy w trybie ustawy o zamówieniach publicznych. Wszystkie konieczne uzupełnienia, niezbędne do opracowania dokumentacji projektowej będą wykonywane przez Wykonawcę w ramach ceny ofertowej.
2. Przy wykonywaniu dokumentacji projektowej objętej zamówieniem Wykonawca obowiązany jest do uwzględnienia wytycznych Zamawiającego i posiadanych przez Zamawiającego opracowań.
3. Projekt należy przekazać w formie ułożonych tematycznie części opakowanych w sposób umożliwiający archiwizację w teczkach z rączką i zamkiem. Teczki wykonane ze sztywnej tektury oklejonej z dwóch stron okleiną. Rączka i zamek wykonane z plastiku. Opakowanie powinno być opisane tytułem projektu z wyszczególnieniem zawartości i ilości egzemplarzy. Projekty branżowe należy oprawić w oddzielne teczki.

**§ 4.**

**Wykaz czynności należących do zobowiązań Wykonawcy:**

1. Sprawowanie nadzoru autorskiego nieodpłatnie na żądanie inwestora lub właściwego organu zgodnie z prawem budowlanym między innymi w zakresie:
2. stwierdzania w toku wykonywania robot budowlanych zgodności realizacji z projektem,
3. stwierdzenie zgodności realizacji inwestycji z dokumentacją projektową w zakresie rozwiązań geometrycznych, materiałowych i technologicznych,
4. opracowanie koniecznych uzasadnionych pisemnie zamiennych rozwiązań wykonawczych autoryzowanych przez projektantów branżowych w wypadku zaistnienia kolizji z uzbrojeniem technicznym i istniejącym zagospodarowaniem terenu nieprzewidzianych w dokumentacji projektowej wg potrzeb w trakcie realizacji projektu,
5. wprowadzenie uzasadnionych pisemnie koniecznych korekt lub rysunków zamiennych  
    w wypadku zaistnienia zmian w rozwiązaniach technologicznych przyjętych  
    w dokumentacji podstawowej wg potrzeb,
6. wprowadzenie zmian, korekt w dokumentacji projektowej.
7. Wszystkie niezbędne materiały, dokumenty, uzgodnienia niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, a niewymienione w § 2 jako zobowiązania Zamawiającego, Wykonawca uzyskuje własnym staraniem i na własny koszt.
8. Wykonawca jest zobowiązany nieodpłatnie do dokonania zmian, poprawek opracowywanej dokumentacji projektowej i innych dokumentach objętych niniejszą umową.
9. Wykonawca jest zobowiązany do realizacji Umowy z należytą starannością przewidzianą dla prowadzącego działalność polegającą na opracowywaniu dokumentacji projektowej przy uwzględnieniu zawodowego charakteru tej działalności oraz do spełnienia wymagań przewidzianych prawem.
10. Wykonawca jest odpowiedzialny za zorganizowanie procesu wykonywania Umowy w taki sposób, aby założone cele zostały osiągnięte zgodnie z Umową. Wykonawca jest odpowiedzialny za zastosowane metody wykonywania opracowań.
11. Wykonawca zobowiązuje się do współpracy z Zamawiającym i działania na jego rzecz w całym okresie realizacji Umowy oraz do wsparcia Zamawiającego w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych oraz nadzoru autorskiego nad robotami budowlanymi realizowanymi na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej.
12. Wykonawca w trakcie realizacji Umowy będzie działać, jako sumienny doradca Zamawiającego, zgodnie z przepisami oraz z zasadami postępowania obowiązującymi w jego zawodzie.
13. Wszelkie wnioski formułowane przez Wykonawcę dla Zamawiającego powinny zawierać wyczerpujące uzasadnienie oparte w zależności od sytuacji na analizie z konkretnymi i jednoznacznymi rekomendacjami, co nie ogranicza możliwości formułowania rekomendacji wariantowych i warunkowych.
14. Zaleca się Wykonawcy przeprowadzenie wizji lokalnej w trakcie przygotowywania materiałów do opracowania dokumentacji. Przez wizję lokalną w trakcie przygotowywania materiałów do opracowania dokumentacji rozumie się: oględziny terenu dla stwierdzenia stanu faktycznego potwierdzone dokumentacją zdjęciową, przeprowadzone na całej długości odcinka, niezależne od działań prowadzonych w ramach inwentaryzacji przyrodniczej.
15. Wykonawca, jest zobowiązany:
16. sprawnie prowadzić proces wykonywania Umowy wraz z właściwą koordynacją;
17. poszukiwać i proponować rozwiązania, w tym techniczne i technologiczne, mające wpływ na skrócenie czasu trwania robót budowlano-montażowych oraz obniżające koszty budowy,  użytkowania i użytkowników;
18. brać udział w spotkaniach koordynacyjnych i radach Zamawiającego z Wykonawcą, wraz z przygotowywaniem stosownych materiałów na te spotkania, a także każdorazowo na wezwanie Zamawiającego do udzielenia informacji w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego;
19. w terminach wskazanych przez Zamawiającego przygotowywać dla Zamawiającego wyczerpujące i szczegółowe odpowiedzi na pytania oraz zarzuty dotyczące przedmiotu Umowy, złożone przez Wykonawców w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację robót budowlanych w oparciu o przedmiot Umowy, aż do zawarcia umowy z Wykonawcą robót, oraz przygotowywania ewentualnych modyfikacji dokumentacji wynikających z tych pytań i udzielanych odpowiedzi - w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego;
20. na wniosek Zamawiającego przekazać dokumentację zawierającą kompletne założenia oraz dane wejściowe użyte do obliczeń objętych przedmiotem Umowy; dotyczy to w szczególności danych i wyników przedstawianych w raporcie o oddziaływaniu inwestycji na środowisko, obliczeń związanych z projektowaniem urządzeń ochrony akustycznej, urządzeń ochrony wód, oraz ochrony powietrza w terminie i formie określonym we wniosku;
21. pozyskać we własnym zakresie materiały archiwalne, potrzebne do wykonania opracowania, znajdujące się w zasobach odpowiednich instytucji;
22. uzyskać wszystkich niezbędne opinie, uzgodnienia oraz sprawdzenia;
23. współpracować, w zakresie niezbędnym do wykonania opracowania, z innymi Wykonawcami działającymi na zlecenie Zamawiającego;
24. do dokonywania w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 wszelkich uzupełnień i poprawek w opracowaniu na żądanie organów opiniujących;
25. Wykonawca, jest zobowiązany także:
26. realizować objęte treścią niniejszej Umowy pisemne polecenia Zamawiającego;
27. niezwłocznie, pisemnie informować Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć, na jakość lub termin zakończenia umowy;
28. przekazać Zamawiającemu kserokopie wszystkich orzeczeń organów administracji publicznej oraz opinii i uzgodnień innych podmiotów wydanych w trakcie obowiązywania Umowy wraz ze stanowiskiem Wykonawcy niezwłocznie od dnia ich otrzymania przez Wykonawcę w terminie umożliwiającym Zamawiającemu skorzystanie z trybu odwoławczego;
29. brać udział w spotkaniach informacyjnych ze społeczeństwem lub konsultacjach społecznych prowadzonych przez Zamawiającego lub właściwe organy w celu merytorycznego i technicznego wsparcia Zamawiającego, na wniosek Zamawiającego;
30. reprezentować Zamawiającego w kontaktach z władzami lokalnymi wszystkich szczebli w zakresie wynikającym z realizacji przedmiotu Umowy;
31. przestrzegać praw autorskich i pokrewnych oraz licencji;
32. przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie znaków firmowych, nazw lub innych chronionych praw w odniesieniu do projektów, sprzętu, materiałów lub urządzeń użytych lub związanych z wykonywaniem opracowań. Wszelkie straty, koszty postępowania, obciążenia i wydatki wynikłe z lub związane z naruszeniem jakichkolwiek praw patentowych przez Wykonawcę pokryje Wykonawca.

**§ 5.**

**Osoby odpowiedzialne za realizację umowy ze strony:**

1. Strony ustalają, że osobami odpowiedzialnymi za realizację niniejszej umowy są:

Ze Strony Wykonawcy: …………………….

Ze Strony Zamawiającego: **Dariusz Małkowski**

**§ 6.**

**Wynagrodzenie:**

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają zgodnie  
    z ofertą Wykonawcy na kwotę: ………………………. **złotych brutto**

*(słownie: ……………………………………………………………),* czego wynagrodzenie będzie płatne:

**- 2026 r. do kwoty ……………… zł brutto**

**- 2027 r. pozostała po zapłacie w 2026 r. część wartości umowy brutto określoną w ust. 1 niniejszego paragrafu**

1. Wykonawca oświadcza, że w cenie oferty uwzględnił wszelkie koszty i ryzyka, wynikające  
   z wymagań wynikających z Umowy i jej integralnych składników obowiązujących na dzień składania oferty przepisów prawa, a w szczególności koszty ekspertyz, warunków technicznych, opinii, uzgodnień, konsultacji, zgód, pozwoleń, zezwoleń, procedur i decyzji administracyjnych niezbędnych do poprawnego opracowania przedmiotu Umowy.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość rozliczenia częściowego po wykonaniu  
   i odebraniu poszczególnych, pełnych etapów określonych w załączonej do umowy TER.  
   W dniu podpisania niniejszej umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu uzupełnioną TER zachowując identyczną kolejność pozycji jak w TER, stanowiącej załącznik do SWZ.

**§ 7.**

**Terminy wykonania i procedura odbioru**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy, o którym mowa w § 2 w terminie:
2. części określonej w § 2 ust.1 lit. a)-  **360 dni od dnia podpisania umowy.**
3. udzielanie odpowiedzi na pytania w trakcie postępowania o zamówienie publiczne na wykonanie robót budowlanych realizowanych na podstawie Dokumentacji projektowej oraz dokonywaniu ewentualnych zmian Dokumentacji projektowej, których konieczność będzie wynikać z zadawanych pytań i udzielanych odpowiedzi, termin wykonania przedmiotu umowy uzależniony jest od terminu przeprowadzenia ww. postępowania o zamówienie publiczne
4. sprawowanie zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. 2025, poz. 418 ze zm.) nadzoru autorskiego nad robotami budowlanymi realizowanymi na podstawie Dokumentacji projektowej termin wykonania przedmiotu umowy uzależniony jest od terminu realizacji inwestycji.
5. W przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy skutkujących niemożnością dotrzymania terminów określonych w ust. 1, termin ten może ulec zmianie, nie więcej jednak, niż o czas trwania tych okoliczności.
6. Miejscem odbioru pracy przez Zamawiającego jest siedziba Zamawiającego. Dowodem wykonania prac jest protokół zdawczo – odbiorczy podpisany przez obie strony umowy.
7. Nieprzyjęcie pracy przez Zamawiającego oraz jej niekompletność upoważnia Zamawiającego do odmowy podpisania protokołu.
8. Jeżeli wydłużenie terminu realizacji umowy nastąpi z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – Zamawiającemu służy prawo żądania pokrycia przez Wykonawcę wszelkich szkód z tym związanych, w tym cofnięcia finansowania inwestycji przez osoby trzecie, bądź obowiązku zwrotu przyznanych już wcześniej środków finansowych na realizowaną inwestycję przez osoby trzecie do wysokości cofniętych bądź zwróconych jako niewykorzystane w okresie na jaki zostały przyznane do wykorzystania kwot.
9. W przypadku określonym w §7 ust. 5 Zamawiający, może również odstąpić od umowy żądając od Wykonawcy pokrycia wynikłej stąd szkody.

**§ 8.**

**Warunki i forma zapłaty**

1. Częściowe i końcowe rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT, oraz obustronnie podpisanego częściowego protokołu odbioru / końcowego protokołu zdawczo – odbiorczego i oświadczenia pisemnego Wykonawcy o kompletności dokumentacji projektowej i pod względem zgodności z wymaganiami prawa budowlanego.
2. Zamawiający przewiduje wynagrodzenie częściowe, zgodnie z § 6 ust. 3 niniejszej umowy, płatne na podstawie faktur VAT wystawionych przez Wykonawcę w oparciu o protokół odbioru częściowego poszczególnych, pełnych etapów określonych w TER.
3. Zapłata faktury nastąpi w ciągu 30 dni od daty złożenia prawidłowo wystawionej faktury na podstawie protokołu odbioru częściowego / protokołu zdawczo – odbiorczego wraz z oświadczeniem Wykonawcy o kompletności dokumentacji projektowej zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego.
4. Należność będzie regulowana z konta Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy  
   o numerze: …………………………………………………….
5. Zamawiający oświadcza, ze faktura winna być wystawiona na:

**Nabywca:** Powiat Ostrołęcki, Pl. Gen. J. Bema 5, 07-410 Ostrołęka, NIP: 758-23-59-776

**Odbiorca:** Zarząd Dróg Powiatowych w Ostrołęce, ul. Lokalna 2, 07-410 Ostrołęka.

**§ 9.**

**Kary umowne**

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne :
2. za zwłokę w realizacji przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od umownego terminu przekazania przedmiotu umowy,
3. za zwłokę w usunięciu wad w wysokości 0,3 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, licząc od daty wyznaczonej pisemnie przez Zamawiającego na usunięcie wad,
4. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
6. z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w wysokości 20*%* wynagrodzenia umownego brutto.
7. W przypadku szkody przekraczającej kwotę kar umownych lub odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia pełnego odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.
8. Naliczone kary za zwłokę łącznie nie mogą przekroczyć 40% wynagrodzenia umownego brutto, uwzględniając okres zwłoki w stosunku do terminu końcowego.
9. Strony zgodnie oświadczają, iż Wykonawca ponosić będzie odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy także za inne niż zawinione zachowanie lub zaniechanie.

**§ 10.**

**Podwykonawcy**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części przedmiotu umowy podwykonawcom.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania podwykonawców jak za swoje własne.

**§ 11.**

**Rękojmia za wady:**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy w okresie 3 lat od daty odbioru przedmiotu umowy.
2. Data zakończenia czynności odbioru końcowego przedmiotu umowy jest datą rozpoczęcia okresu rękojmi dla prac objętych umową.
3. W okresie rękojmi Wykonawca jest obowiązany do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po odbiorze końcowym przedmiotu umowy, które wynikną z nieprawidłowego wykonania jakiegokolwiek opracowania projektowego albo jego części lub z jakiegokolwiek działania lub zaniedbania Wykonawcy.
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli reklamował wadę dokumentacji przed upływem tego terminu.
5. O zauważonych wadach w dokumentacji Zamawiający zawiadomi Wykonawcę niezwłocznie po ich ujawnieniu. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego, który nie może mieć wpływu na wydłużenie czasu realizacji zadania przez Wykonawcę robót budowlanych.
6. W przypadku bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego Wykonawcy przez Zamawiającego do usunięcia wad, Zamawiający ma prawo do zlecenia zastępczego ich usunięcia osobie trzeciej, a koszt wykonania dokumentacji uzupełniającej w całości pokryje Wykonawca.
7. Wady dokumentacji projektowej, skutkujące w realizacji wzrostem kosztów budowy (braki, błędy w dokumentacji projektowej) będą obciążały Wykonawcę dokumentacji projektowej, który zapłaci w całości udokumentowane nakłady z tego tytułu.

**§ 12.**

**Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy:

Oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie Cywilnym Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku :

1. w razie wystąpienia istotnych okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
2. gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o okolicznościach, o których mowa w ust. 1 pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

**§ 13.**

**Inne obowiązki stron**

1. Wykonawca oświadcza, iż przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych do przedmiotu umowy określonego w § 2 na polach eksploatacji określonych w art. 50 pkt 1, 2, 3 Ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. 2025, poz. 24).
2. Przeniesienie praw autorskich, o których mowa w ust. 1 następuje w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy. Wykonawcy nie przysługuje również odrębne wynagrodzenie za korzystanie z utworu na każdym z pól eksploatacji wymienionych w ust 1.
3. Zamawiający ma prawo do:
4. Utrwalenia przedmiotu umowy,
5. Zwielokrotnienia przedmiotu umowy lub jego części dowolną techniką,
6. Zapisu przedmiotu umowy w formie elektronicznej.

**§ 14.**

**Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny i ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.
3. Na zbycie przez Wykonawcę swoich wierzytelności na rzecz innych podmiotów musi być wyrażona pisemna zgoda Zamawiającego.
4. Wykonawca nie może dokonywać innych czynności rozporządzających lub zobowiązujących, których przedmiotem są prawa lub zobowiązania określone umową lub wynikające z umowy.
5. Ewentualne spory jakie mogą powstać w związku z wykonaniem umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego oraz 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY:** **WYKONAWCA:**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 Ogólnego Rozporządzenia o Ochronie Danych (RODO) informujemy, że:

1. Administratorem danych osobowych Wykonawców jest Zarząd Dróg Powiatowych  w Ostrołęce, adres: ul. Lokalna 2, 07-410 Ostrołęka;
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować w sprawach przetwarzania Państwa danych osobowych za pośrednictwem poczty elektronicznej: zdpoka@zdp.ostroleka.pl;
3. Administrator będzie przetwarzał Państwa dane osobowe na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) RODO, tj. przetwarzanie jest niezbędne w celu wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy;
4. Dane osobowe mogą być udostępnione innym uprawnionym podmiotom, na podstawie przepisów prawa, a także na rzecz podmiotów, z którymi administrator zawarł umowę w związku z realizacją usług na rzecz administratora (np. kancelarią prawną, dostawcą oprogramowania, zewnętrznym audytorem, zleceniobiorcą świadczącym usługę z zakresu ochrony danych osobowych);
5. Administrator nie zamierza przekazywać Państwa danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej;
6. Mają Państwo prawo uzyskać kopię swoich danych osobowych w siedzibie administratora.

Dodatkowo zgodnie z art. 13 ust. 2 RODO informujemy, że:

1. Państwa dane osobowe będą przechowywane przez okres 10 lat od końca roku kalendarzowego, w którym umowa została wykonana, chyba, że niezbędny będzie dłuższy okres przetwarzania np. z uwagi na dochodzenie roszczeń.
2. Przysługuje Państwu prawo dostępu do treści swoich danych, ich sprostowania lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przeniesienia danych oraz prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego;
3. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niezbędne do zawarcia umowy. Konsekwencją niepodania danych osobowych będzie brak realizacji umowy;
4. Administrator nie podejmuje decyzji w sposób zautomatyzowany w oparciu o Państwa dane osobowe.